

## *Bestuursverslag over 2019 van Museumboerderij De Mariahoeve*

### Algemeen

Stichting Museumboerderij De Mariahoeve is sinds 2007 gevestigd aan de Kiefveldersteeg te Putten. Het bestuur bestond in 2019 uit : S. van Hell, voorzitter, J. Olthuis, secretaris, S. van Loo, penningmeester J. van Hell, L. Kool, B.D. van Dijken, bestuursleden. In december 2019 kwam verandering in de bestuurssamenstelling. Twee markante bestuursleden, die vanaf de oprichting van De Mariahoeve, in het bestuur zitting hadden gehad, traden af. We namen op gepaste wijze afscheid van voorzitter S. van Hell en van bestuurslid L. Kool. Per 1 januari 2020 werd als voorzitter benoemd, de heer J.N. van den Hoorn. De heer G. van Eijden werd benoemd als bestuurslid en vervult met ingang van 1 januari 2020 de functie van waarnemend voorzitter. In de juridische structuur kwamen in het boekjaar geen veranderingen. De jaarrekening wordt samengesteld door Vonkeman Accountants uit Ermelo. Er werd voldaan aan de publicatieverplichtingen ten behoeve van de ANBI-status. De ANBI-publicatie is sinds 2019 terug te vinden op de website van De Mariahoeve. In 2019 laten de cijfers zien dat bij de opbrengsten van de Schenkerij een lichte daling is waar te nemen ten opzichte van het jaar 2018, De entreegelden van de museumboerderij ondergaan hoegenaamd geen verandering. Daarentegen stijgen de opbrengsten van de camping. Hier wordt dan ook sterker op ingezet. Het mooie weer in 2019 levert hier een prettige bijdrage aan. Door de beheerders worden de kosten scherp bewaakt om hiermee de exploitatie veilig te stellen. Het boekjaar kon worden afgesloten met een positief resultaat van € 6.550,-.

### Missie, visie en beleid

De visie en het beleid van het bestuur is er sterk op gericht, dat

de museumboerderij de spil is, waar alles om draait. Alle activiteiten hebben als doel om het mogelijk te maken, dat het erfgoed, de boerderij met alles wat erbij hoort open te houden en voor de toekomst te bewaren. De Mariahoeve is uniek en verdient het om gekoesterd te worden. Het unieke ligt hierin, dat alles nog hetzelfde gebleven is als toen het volop in gebruik was. Het is net, alsof de oorspronkelijke bewoners zojuist zijn vertrokken en zo terug kunnen komen. Hiermee blijft het een juweeltje, waar de Gemeente Putten enorm trots op mag zijn. Door te zorgen, dat er steeds weer publiciteit gegeven wordt aan het museum en de unieke geschiedenis, komen er ook vele belangstellenden op af om er een kijkje nemen. De moeilijkheidsgraad van een voorziening als deze, is om ook mensen te trekken, die al eens een bezoek hebben gebracht aan de boerderij. In principe valt er weinig te veranderen aan de inrichting. Mensen, die het eenmaal hebben gezien, komen vaak niet nogmaals een bezoek afleggen. Het is daarom van groot belang om jongeren te interesseren voor de boerderij. Met het scholenproject hoopt het bestuur hier een bijdrage aan te leveren. Het is best lastig om steeds iets nieuws te verzinnen om publiek te trekken. Ook de diverse evenementen, zoals de regelmatig terugkerende kofferbakverkoop trekken veel publiek.

### Activiteiten en gerealiseerde prestaties

Het zijn zowel jongeren als ouderen, die naar de museumboerderij komen. Onder leiding van deskundige gidsen worden ze rondgeleid. Er kan gebruik gemaakt worden van de schenkerij, als pleisterplaats voor een wandel- of fietsroute of als ruimte voor een bescheiden familie- of bedrijfsfeestje. De camping kwam ook in 2019 goed tot haar recht. Het mooie weer speelde daarbij een grote rol. Heel prettig is het, dat door de Gemeente Putten aan het einde van 2019 vergunning werd verleend om het aantal campingplaatsen te verhogen van 15 naar 30. Van de mogelijkheden inzake de trekkershutten en bed- en breakfastfaciliteiten werd in het verslagjaar door vele bezoekers gebruik gemaakt. Alle activiteiten stonden onder de deskundige

leiding van het beheerdersechtpaar Henriëtte en Eelco Bakker. Mede door hun inzet werden vele activiteiten gerealiseerd. In 2019 waren er opnieuw zo'n kleine 50 vrijwilligers actief. Ook voor de komende jaren hoopt het bestuur op de onmisbare medewerking van de vrijwilligers (ook nieuwe) te mogen rekenen. We constateren, dat velen van onze vrijwilligers vaak al wat op leeftijd komen. Jongeren, die ingezet kunnen worden voor vrijwilligerswerk zijn lastig te vinden. Zo kregen vele activiteiten hun beslag. In dit kader kunnen we o.a. noemen: het oogstfeest, de fair, het knolletjesfeest, het scholenproject, kofferbakverkoop etc.

## Bedrijfsvoering

### Personeelsbeleid

Het bestuur, het beheerdersechtpaar en de vrijwilligers kunnen voor 2019 terugzien op een fijne samenwerking. De arbeidsomstandigheden bleven verder ongewijzigd. Met de vrijwilligers en het beheerdersechtpaar zijn meerdere malen bijeenkomsten georganiseerd om de werkzaamheden te evalueren en om afspraken te maken over de geplande activiteiten. Er werd een excursie georganiseerd, er was een gezamenlijke maaltijd en eenieder ontving in december een kerst attentie. Aan het einde van het jaar werd wel duidelijk, dat door het beheerdersechtpaar veel meer uren waren gemaakt, dan contractueel werd overeengekomen. Het bestuur heeft in beraad hoe dit goed kan worden geregeld. Met het huidige verdienmodel is duidelijk, dat er weinig rek zit in de mogelijkheden om de contracten op te hogen of om activiteiten af te stoten, zodat minder uren kunnen worden gedraaid. Ook de schaarste aan nieuwe vrijwilligers levert hier problemen op.

### Financieel beleid

Het financieel verslag van 2019 sluit af met een positief resultaat. Door sterk in te zetten op kostenbeheersing aan de ene kant en het realiseren van een hogere omzet bij de Camping en bij Bed &

Brood en Trekkershutten valt een positieve ontwikkeling te concluderen. De geringe opbrengsten en grote inzet van personeel en vrijwilligers zullen er mogelijk in de toekomst toe leiden, dat het houden van feesten in de schenkerij niet altijd mogelijk zijn.

### Huisvestingsbeleid

De grote schoonmaak van de boerderij vergt altijd veel aandacht en inzet van personeel en vrijwilligers. Met vereende krachten wordt op zorgvuldige wijze deze klus geklaard. In 2019 werd groot onderhoud gepleegd aan het toiletgebouw op de camping. Hier werd een grondige renovatie gerealiseerd, Om de camping aan de eisen van deze tijd te kunnen laten voldoen, was dit hoogst noodzakelijk.

## Toekomstgerichte informatie

### Doelstelling en strategie volgend boekjaar

De doelstelling van De Mariahoeve zal in de toekomst niet sterk aan veranderingen onderhevig zijn. In het verslagjaar is het gebruik van “De Uutkiek” goed bevallen. Deze uitbouw geeft vele mogelijkheden. Zeker, nu de bezettingsgraad van de camping in het seizoen hoog is, komt deze ruimte goed tot haar recht.

### Nagestreefde prestaties

Ook voor 2020 hopen we weer op een mooie zomer. Dat is goed voor de bezettingsgraad van de camping. Helaas, gaat ons land, terwijl we dit schrijven, gebukt onder de coronacrisis. Sinds begin maart is De Mariahoeve gesloten voor publiek. Voor het beheerdersechtpaar is arbeidsduurverkortings aangevraagd. De annuleringen voor de camping en de andere accommodaties stromen binnen. In juni komt de boel weer langzaam op gang. Het eerste halfjaar kan qua inkomsten als verloren worden beschouwd en leverde nagenoeg uitsluitend kosten op. Het bescheiden vermogen, dat als reserve voor onverwachte

(onderhoud)uitgaven stond gereserveerd, is hoegenaamd opgesoupeerd. Het is te hopen, dat het in de tweede helft van het jaar 2020 nog een klein beetje goed gemaakt wordt. Zonder de maatregel van de arbeidsduurverkorting en eventuele ander overheids- en andere steun, zou een pracht voorziening als De Mariahoeve zomaar in grote problemen kunnen komen. Omdat we allemaal deze oude boerderij een warm hart toe dragen, is er thans een extra stimulans om deze in stand te houden. Het zal grote inspanning kosten om in de anderhalve meter maatschappij met strenge, soms bijna onuitvoerbare hygiënemaatregelen, de zaken draaiende te houden. Inventiviteit zal worden gevraagd om de camping maar ook het werk van de gidsen te continueren. Nieuwe mogelijkheden voor rondleidingen zullen moeten worden ontwikkeld. Dit kost menskracht en ook zal techniek ingezet moeten worden. De hygiënevoorschriften vergen extra menskracht om aan de eisen te kunnen voldoen. Naar de staanplaatsen moet kritisch worden gekeken om de anderhalve meter eis te kunnen waarborgen. In een korte tijd is ook de wereld voor De Mariahoeve totaal veranderd.

### Investeringsen

Omdat de stichting een gebrek aan geldmiddelen heeft, kunnen er geen grote investeringen worden gedaan. Het lopende onderhoud zal zoveel mogelijk worden uitgevoerd.

### Terugblik en toekomstverwachting

Al 12 jaar kon er gebruikt gemaakt worden van de faciliteiten van De Mariahoeve. In die 12 jaar is veel tot stand gekomen. Met vereende krachten van medewerkers, vrijwilligers en bestuur is dit allemaal gelukt. Aan alle activiteiten en inspanningen van deze mensen ontleent De Mariahoeve haar bestaansrecht. Zonder deze prachtige mensen zou De Mariahoeve het nooit redden. We hopen daarom dat er tot in lengte van jaren voldoende mensen zullen zijn, die deze oude boerderij, met haar prachtige familiegeschiedenis, een warm hart toe blijven dragen. De Mariahoeve verdient het. We hopen daarom van harte, ondanks de

coronacrisis, dat we in de komende tijd nieuwe, jongere vrijwilligers, mogen begroeten, die de lege plaatsen van de ouderen gaan innemen. Met de inzet van velen hopen we dat De Mariahoeve tot in lengte van jaren in stand kan worden gehouden en worden gekoesterd.

Ermelo, juni 2020

*Steven van Loo*

penningmeester

+++